

## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ИНТЕРЬЕРА

### 1. Этап «ПЛАНИРОВОЧНОЕ и СТИЛЕВОЕ РЕШЕНИЯ пространства»

1. Консультация, оформление технического задания на проектирование;
2. Замеры помещений с выездом на объект (с указанием материала стен и привязками коммуникаций), фотофиксация, изучение объекта;
3. Обмерный план с привязкой существующих инженерных коммуникаций;
4. Планировочное решение, с расстановкой мебели и оборудования (2-3 варианта);
5. Обсуждения, корректировки;
6. Согласование выбранного варианта планировки с заказчиком;
7. Анализ стилового решения пространства (подбор возможных вариантов отделки и предметов интерьера);
8. Согласование концепции будущего интерьера с заказчиком в виде общего вида в примитивном 3д-редакторе или в виде общего стилового коллажа.

### 2. Этап «ВИЗУАЛИЗАЦИЯ»

1. Визуализация – создание эскизов помещений в графическом редакторе (не более 3-х ракурсов на помещение, если дизайнер не считает, что их нужно больше);
2. Обсуждение, корректировки (комплексное внесение правок по одному помещению 1 раз);
3. Согласование эскизов с заказчиком.

### 3. Этап «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»

#### 1. Разработка комплекта чертежей рабочей документации интерьерного решения:

1. Обмерный план с привязкой существующих инженерных коммуникаций.
2. План демонтажа перегородок и инженерных коммуникаций.
3. План монтажа перегородок и конструкций.
4. План расстановки мебели и оборудования.
5. План полов с указанием типов напольных покрытий и отметки уровня пола.
6. План монтажа потолков с указанием типов используемых материалов, размещение карнизов.
7. План размещения светильников и выключателей и электровыводов для света
8. План размещения розеток и электровыводов
9. План размещения подогрева полов с привязкой терморегуляторов.
10. Развертки по всем стенам всех помещений с указанием типов отделки.

#### 2. Обсуждение, корректировки, согласование чертежей с заказчиком

ИТОГ Альбом формата А3

### 4. Этап «КОМПЛЕКТАЦИЯ»\*

- 1). Выезды дизайнера вместе с вами на подборы. Поездки в салоны поставщиков чистовых отделочных материалов, мебели, освещения и т.д. – не более 10 поездок \*
- 2). Подбор отделочных материалов
- 3). Подбор светильников
- 4). Подбор готовой мебели
- 5). Работа с индивидуальными изделиями. Встроенная мебель, столешницы, камин, каменные конструкции, стеклянные объекты (витражи, зеркала). Эскизные чертежи индивидуальных конструкций. Проведение тендера на изготовление.
- 6). Персональный расчет всего необходимого для наполнения помещений. В этот расчет входят все выбранные совместно лицевые (чистовые) отделочные материалы (обои, декоративная штукатурка, краска, напольные покрытия и т.п.), мебель, освещение) в виде понятной таблицы, в которой уже учтено все, что необходимо купить, указанием стоимостей, фирм и контактов продавцов и менеджеров.

ИТОГ – спецификация – перечень всего необходимого в табличной форме на листах формата А4.

\* Работы этапа «комплектация» ведутся параллельно с работами других этапов. Даже после сдачи проекта и полной оплаты предусмотрены оставшиеся от общего количества, совместные выезды дизайнера и Заказчика на подборы, пока объект не будет укомплектован. Если заказчику требуются дополнительные выезды сверх оговоренного в договоре количества, это обсуждается отдельно.

---

**СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА – 1500 РУБ/КВ.М \***

*Авторский надзор – (сопровождение ремонта) не входит в данную сумму, после сдачи проекта, и подписания акта, ремонтные работы ведутся нанятым подрядчиком самостоятельно. Дизайнер консультирует только удаленно – по телефону, видео связи, viber/whats app. После сдачи проекта выезд-консультация на стройку стоит 1000 рублей.*

### 5. Этап «ДЕКОРИРОВАНИЕ»

1. Декорирование помещений осуществляется ближе к концу ремонта и оплачивается отдельно \*. Подбор аксессуаров, картин, посуды, текстиля (ковры, шторы). Оценивается количеством часов, потраченных на подбор предметов и закупки – 1000 руб./час.

\* Если в пакете остались лишние выезды их можно потратить на декорирование БЕСПЛАТНО.

## ПРОЕКТ "ЛАЙТ"

### 1. Этап «ПЛАНИРОВОЧНОЕ и СТИЛЕВОЕ РЕШЕНИЯ пространства»

1. Консультация, оформление технического задания на проектирование;
2. Замеры помещений с выездом на объект (с указанием материала стен и привязками коммуникаций), фотофиксация, изучение объекта;
3. Обмерный план с привязкой существующих инженерных коммуникаций;
4. Планировочное решение, с расстановкой мебели и оборудования (2-3 варианта);
5. Обсуждения, корректировки;
6. Согласование выбранного варианта планировки с заказчиком;
7. Анализ стилового решения пространства (подбор возможных вариантов отделки и предметов интерьера);
8. Согласование концепции будущего интерьера с заказчиком в виде общего вида в примитивном 3д-редакторе или в виде общего стилового коллажа.

### 2. Этап «ВИЗУАЛИЗАЦИЯ»

1. Визуализация – создание общей 3д-модели объекта в примитивном графическом виде, с проработкой цветовой гаммы, нанесением декоративных элементов и расстановкой условной мебели
2. Обсуждение, корректировки (комплексное внесение правок 1 раз);
3. Согласование с заказчиком.

### 3. Этап «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»

1. Разработка комплекта чертежей рабочей документации интерьерного решения:
  11. Обмерный план
  12. План расстановки мебели и оборудования.
  13. План полов с указанием типов напольных покрытий и указанием зон «теплого пола»
  14. План монтажа потолков с размещением светильников и выключателей
  15. План размещения розеток и электровыводов
  16. Развертки по всем стенам (выборочно) при наличии декоративных элементов

2. Обсуждение, корректировки, согласование чертежей с заказчиком

ИТОГ Альбом формата А3

### 4. Этап «КОМПЛЕКТАЦИЯ»\*

- 1). Выезды дизайнера вместе с вами на подбор. Поездки в салоны поставщиков чистовых отделочных материалов, мебели, освещения и т.д. – не более 3 поездок
- 2). Подбор отделочных материалов
- 3). Подбор светильников через Интернет
- 4). Персональный расчет отделочных материалов.

ИТОГ – спецификация – перечень всего необходимого в табличной форме на листах формата А4.

\* Работы этапа «комплектация» ведутся параллельно с работами других этапов.

---

**СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА – 900 РУБ/КВ.М \***

\* 1). В данном пакете отсутствует услуга подбора мебели и декорирования. Заказчик осуществляет его самостоятельно. В случае если ему требуется помощь дизайнера, то это оплачивается отдельно и оценивается количеством часов, потраченных на подбор предметов и закупки – 2000 руб. за один выезд продолжительностью до 3 часов, 3000 руб. – до 6 часов

2) Авторский надзор – (сопровождение ремонта) не входит в данную сумму, после сдачи проекта, и подписания акта, ремонтные работы ведутся нанятым подрядчиком самостоятельно. Дизайнер консультирует только удаленно – по телефону, видео связи, viber/whats app. После сдачи проекта выезд-консультация на стройку стоит 1000 рублей.

## КОТТЕДЖ

Проект коттеджа – ПАСПОРТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА – альбом архитектурных чертежей (АР) в 2-х экземплярах, который включает в себя генеральный план участка строительства с привязкой дома, поэтажные планы, план кровли, разрез по лестнице, 4 фасада здания и перспективные изображения будущего дома с 2-3 видовых точек. Срок выполнения 2-8 недель. Оплата производится следующим образом: аванс 10 000 руб., оставшаяся сумма после передачи альбома чертежей.

---

**СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА – 250 РУБ/КВ.М \***

\* минимальная цена проекта даже маленькой площади - 20 000 рублей.

---

## ПЕРЕПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ/ДОМА

Проект перепланировки включает:

1. Консультация, оформление технического задания на проектирование;
2. Замеры помещений с выездом на объект (с указанием материала стен и привязками коммуникаций), фотофиксация, изучение объекта;
3. Обмерный план с привязкой существующих инженерных коммуникаций;
4. Планировочное решение, с расстановкой мебели и оборудования (2-3 варианта);
5. Обсуждения, корректировки;
6. Согласование выбранного варианта планировки с заказчиком;
7. Итоговый план помещения с размерами

---

**СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА – 150 РУБ/КВ.М \***

\* минимальная цена проекта с нашими замерами - 10 000 рублей.

дизайн-студия ДОМ.ДИЗАЙН.ДЕКОР (г.Тамбов)  
392002, Тамбов, ул.Советская, 20А



[https://vk.com/dom\\_design\\_decor\\_tmb](https://vk.com/dom_design_decor_tmb)



[dom\\_design\\_decor\\_tmb](https://www.instagram.com/dom_design_decor_tmb)

Сайт [www.dom-design-decor.ru](http://www.dom-design-decor.ru)

Моб.тел. +7 953 710 35 55  
+7 902 728 88 44  
Email [dom-design-decor@mail.ru](mailto:dom-design-decor@mail.ru)